

Φορολογικά Νέα –Tax Flash

Νόμος 4446/2016
«Οικειοθελής
Αποκάλυψη
Φορολογητέας Ύλης
Παρελθόντων Ετών,
και λοιπές διατάξεις».



9 Ιανουαρίου 2017

Δημοσιεύτηκε στις 22 Δεκεμβρίου του 2016 ο νόμος 4446/2016 «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη – Παράβολα, Οικειοθελής Αποκάλυψη Φορολογητέας Ύλης Παρελθόντων Ετών, Ηλεκτρονικές Συναλλαγές, Τροποποιήσεις του ν.4270/2014 και λοιπές διατάξεις» με τον οποίο προβλέπεται, μεταξύ άλλων, ειδική διαδικασία αποκάλυψης φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών και, παράλληλα, επέρχονται ουσιαστικές τροποποιήσεις στη φορολογική νομοθεσία οι σημαντικότερες εκ των οποίων παρουσιάζονται παρακάτω.

Ειδικότερα:

Ι.Οικειοθελής Αποκάλυψη Φορολογητέας Ύλης Παρελθόντων Ετών

- Με το νέο νόμο θεσμοθετείται διαδικασία **οικειοθελούς γνωστοποίησης φορολογητέας ύλης προηγούμενων ετών**. Εναρκτήρια ημερομηνία της διαδικασίας είναι η **22/12/2016**, ημέρα δημοσίευσης του νόμου, ενώ καταληκτική ημερομηνία, η **31/05/2017** και αφορά τόσο φυσικά όσο και νομικά πρόσωπα.

Υπαγόμενα πρόσωπα

Τα πρόσωπα που υπάγονται είναι τα ακόλουθα:

- Φορολογούμενοι οι οποίοι δεν έχουν υποβάλλει δήλωση ή έχουν υποβάλλει ελλιπή ή ανακριβή δήλωση αναφορικά με κάθε είδος φόρου, τέλους ή εισφοράς για τους οποίους δεν έχει εκδοθεί εντολή ελέγχου.
- Φορολογούμενοι για τους οποίους έχει εκδοθεί ή θα εκδοθεί εντολή

ελέγχου μέχρι την 31/05/2017 κατ' εξαίρεση των διατάξεων του ν. 4174/13.

- **Φορολογούμενοι που δεν έχουν υποβάλει δήλωση ή έχουν υποβάλει ελλιπή ή ανακριβή δήλωση και για τους οποίους δεν έχει εκδοθεί εντολή ελέγχου**

Οι εν λόγω φορολογούμενοι έχουν τη δυνατότητα να υποβάλλουν αρχικές ή τροποποιητικές δηλώσεις ή και δηλώσεις πληροφοριακού χαρακτήρα υπό την προϋπόθεση ότι η προθεσμία υποβολής δήλωσης έληξε μέχρι την 30/09/2016 ανεξαρτήτως εάν έχει παρέλθει παραγραφή της σχετικής υποχρέωσης.

Σε περίπτωση που δεν προκύπτει φόρος προς καταβολή τα διαδικαστικά πρόστιμα του αρ. 54 του ν. 4172/12 και αρ. 4 του ν. 2523/97 δεν επιβάλλονται.

Υπολογισμός πρόσθετων φόρων

Τυχόν πρόσθετοι φόροι υπολογίζονται αναλόγως την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης:

Χρονικό διάστημα υποβολής δήλωσης	Ποσοστό πρόσθετου φόρου
22/12/2016 έως 31/03/2017	8%
01/04/2017 έως 31/05/2016	10%

Περαιτέρω, ο πρόσθετος φόρος αναπροσαρμόζεται ανάλογα με το έτος στο οποίο έληξε η προθεσμία υποβολής της αρχικής δήλωσης και ειδικότερα:

Έτος εντός του οποίου έληξε η προθεσμία υποβολής της αρχικής δήλωσης	Συντελεστής αναπροσαρμογής επί του πρόσθετου φόρου
Έως 2001	25%
2002	23%
2003	20%
2004	16%
2005	15%
2006	12%
2007	10%
2008	6%
2009	5%
2010 και μετά	0%

Κατόπιν και της σχετικής αναπροσαρμογής τα ποσοστά των πρόσθετων φόρων ανά έτος και χρονικό διάστημα υποβολής της δήλωσης διαμορφώνονται ως εξής:

Έτος εντός του οποίου έληξε η προθεσμία υποβολής της αρχικής δήλωσης	Υποβολή δήλωσης έως 31/03/17	Υποβολή δήλωσης από 01/04/17 έως 31/05/2016
Έως 2001	10%	12,5%
2002	9,84%	12,3%
2003	9,60%	12,00%
2004	9,28%	11,60%
2005	9,20%	11,50%
2006	8,96%	11,20%
2007	8,80%	11,00%
2008	8,48%	10,60%
2009	8,40%	10,50%
2010 και μετά	8,00%	10,00%

- **Φορολογούμενοι για τους οποίους έχει εκδοθεί ή θα εκδοθεί εντολή ελέγχου μέχρι 31/05/2017.**

Οι εν λόγω φορολογούμενοι μπορούν να υποβάλλουν δηλώσεις για φορολογητέα ύλη και αντικείμενα που δεν έχουν περιληφθεί σε εντολή ελέγχου, προσωρινό προσδιορισμό ή οριστικό προσδιορισμό φόρου ή πράξη επιβολής προστίμων υποβάλλονται μέχρι την ως άνω ημερομηνία.

Υπολογισμός πρόσθετων φόρων

Τυχόν πρόσθετοι φόροι υπολογίζονται αναλόγως την ημερομηνία κοινοποίησης εντολής ελέγχου ή πρόσκλησης παροχής υπηρεσιών, κατά περίπτωση, και την ημερομηνία υποβολής της δήλωσης ως εξής:

Χρόνος Κοινοποίησης	Χρόνος Υποβολής Δήλωσης	Συντελεστής Φόρου
Κοινοποίηση Ελέγχου από 12/12/2016 έως 31/05/2016	Εντός 90 ημερών από την κοινοποίηση εντολής ελέγχου ή πρόσκλησης παροχής πληροφοριών	8% (πλέον αναπροσαρμογής)
		10% από 01/04/2017 έως 31/05/2016 (πλέον αναπροσαρμογής)
	Μετά την πάροδο προθεσμίας 90 ημερών από την κοινοποίηση εντολής ελέγχου ή πρόσκλησης παροχής πληροφοριών	15% εάν υποβληθεί δήλωση πριν την κοινοποίηση προσωρινού φόρου ή προστίμων 30% (πλέον αναπροσαρμογής)
Κοινοποίηση εντολής ελέγχου ή πρόσκληση παροχής πληροφοριών πριν τις 12/12/2016	Εντός 60 ημερών από δημοσίευση του νόμου	13% (πλέον αναπροσαρμογής)
	Μετά την πάροδο της προθεσμίας 60 ημερών και μέχρι την 31/05/2016	15% (πλέον αναπροσαρμογής)
	Πριν την κοινοποίηση προσωρινού προσδιορισμού φόρου ή προστίμων Μετά την κοινοποίηση προσωρινού προσδιορισμού φόρου ή προστίμων	30% (πλέον αναπροσαρμογής)
Κοινοποίηση προσωρινού προσδιορισμού φόρου ή προστίμου πριν τις 12/12/2016	Εντός 30 ημερών από τη δημοσίευση του νόμου	25% (πλέον αναπροσαρμογής)

Ευεργετήματα διαδικασίας

Δεν επιβάλλονται πρόστιμα ούτε άλλες φορολογικές, διοικητικές ή ποινικές κυρώσεις και μέτρα αναφορικά με τη δηλωθείσα φορολογητέα ύλη ή τυχόν παραβάσεις που αποκαταστάθηκαν με τις δηλώσεις αυτές.

Τυχόν μέτρα διασφάλισης συμφερόντων δημοσίου που έχουν επιβληθεί αίρονται και στην περίπτωση που από τα αποτελέσματα του φορολογικού ελέγχου δεν προκύπτει διαφοροποίηση της φορολογικής οφειλής σε σχέση με τις υποβληθείσες δηλώσεις τα μέτρα αίρονται μετά την καταβολή της οφειλής κατά τα οριζόμενα στις ως άνω διατάξεις.

Εξαιρέσεις

Το Πρόγραμμα δεν εφαρμόζεται:

α) Στις περιπτώσεις στις οποίες, μέχρι την ημερομηνία κατάθεσης του παρόντος στη Βουλή έχουν κοινοποιηθεί πράξεις οριστικού διορθωτικού προσδιορισμού φόρων ή επιβολής προστίμων ή αντίστοιχες πράξεις επιβολής φόρων ή προστίμων με βάση τις, προϋσχύσασες του ν. 4174/2013, διατάξεις, ως προς φορολογητέα ύλη που έχει περιληφθεί σε αυτές.

β) Στις φορολογικές δηλώσεις που υποβάλλονται με επιφύλαξη ή σε φορολογικές δηλώσεις από τις οποίες προκύπτει επιστροφή φόρου και κατά το μέρος αυτό.

γ) Στις δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος με τις οποίες δηλώνεται ζημία της χρήσης στην οποία αφορά η δήλωση.

δ) Στις περιπτώσεις που δηλώνονται ποσά προερχόμενα από εγκληματικές δραστηριότητες (ν. 3691/2008), εκτός του αδικήματος της φοροδιαφυγής.

Αποπληρωμή φόρου

Η καταβολή του φόρου γίνεται **εφάπαξ εντός 30 ημερών** από τον προσδιορισμό του φόρου, τέλους ή εισφοράς.

Παράλληλα, ο οφειλέτης μπορεί να υπαχθεί σε **πρόγραμμα ρύθμισης οφειλών** αναφορικά με την αποπληρωμή του φόρου μέχρι την 31/05/2017. Σε περίπτωση μη τήρησης ή απώλειας της ρύθμισης επιβάλλεται η διαφορά πρόσθετου φόρου και τα πρόστιμα εκπρόθεσμης δήλωσης που δεν καταβλήθηκαν λόγω υπαγωγής στις ευνοϊκές διατάξεις του Προγράμματος.

ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

II. Διασφάλιση και έλεγχος συναλλαγών

Αποστολή δεδομένων φορολογικών στοιχείων στη Γ.Γ.Δ.Ε.

➤ Οι επιτηδευματίες υποχρεούνται να διαβιβάζουν ηλεκτρονικά σε βάση δεδομένων της Γ.Γ.Δ.Ε. τα δεδομένα των εκδιδόμενων λογιστικών αρχείων - στοιχείων ανεξαρτήτως της μεθόδου έκδοσης αυτών.

Λιανικές Πωλήσεις από 500€ και άνω μόνο με κάρτα.

➤ Φορολογικά στοιχεία **συνολικής αξίας 500 ευρώ και άνω**, που εκδίδονται για πώληση αγαθών ή παροχή υπηρεσιών σε ιδιώτες, εξοφλούνται από τους λήπτες τους, αγοραστές των αγαθών ή των υπηρεσιών, αποκλειστικώς **με τη χρήση μέσων πληρωμής με κάρτα ή άλλου ηλεκτρονικού μέσου πληρωμής**, όπως τραπεζικό έμβασμα, πληρωμή μέσω λογαριασμού πληρωμών, χρήση ηλεκτρονικού πορτοφολιού κ.α.. Δεν επιτρέπεται εξόφληση των στοιχείων αυτών με μετρητά.

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται με τη χρήση μέσων πληρωμής με κάρτα ή άλλου ηλεκτρονικού μέσου πληρωμής, για την αγορά αγαθών ή την λήψη υπηρεσιών, λαμβάνονται υπόψη για τη συμμετοχή σε πρόγραμμα δημοσίων κληρώσεων (Λοταρίες), μέσω του οποίου, οι τυχεροί, επιβραβεύονται με χρηματικά ή και σε είδος έπαθλα.

Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών θα ρυθμιστούν περαιτέρω λεπτομέρειες αναφορικά με το πρόγραμμα κληρώσεων.

III. Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος

A. Νομικά Πρόσωπα

Προϋπόθεση αναγνώρισης
δαπανών μισθοδοσίας

- Δαπάνες στο πλαίσιο εργασιακής σχέσης (μισθοί, ημερομίσθια, απολαβές διευθυντικών στελεχών ή μελών Δ.Σ. κλπ.) δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση εάν δεν πραγματοποιηθούν μέσω **ηλεκτρονικού μέσου πληρωμής ή μέσω παρόχου υπηρεσιών πληρωμών**.

Διανομή μη
φορολογηθέντων κερδών

- Σε περίπτωση κεφαλαιοποίησης ή διανομής κερδών για τα οποία δεν έχει καταβληθεί φόρος εισοδήματος νομικών προσώπων ή νομικών οντοτήτων, το ποσό που διανέμεται ή κεφαλαιοποιείται φορολογείται σε κάθε περίπτωση ως κέρδος από επιχειρηματική δραστηριότητα, ανεξάρτητα από την ύπαρξη φορολογικών ζημιών. Η διάταξη αυτή εφαρμόζεται για φορολογικά έτη που αρχίζουν από την **01/01/2017** και εφεξής.

Ζημίες Αλλοδαπής

- Ζημίες που προκύπτουν στην αλλοδαπή από την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας μέσω μόνιμης εγκατάστασης δεν δύνανται να χρησιμοποιηθούν για τον υπολογισμό των κερδών του ίδιου φορολογικού έτους ούτε να συμψηφιστούν με μελλοντικά κέρδη, εκτός και αν οι ζημιές από επιχειρηματική δραστηριότητα μέσω μόνιμης εγκατάστασης προκύπτουν σε άλλη χώρα ΕΕ/ΕΟΧ, με την οποία η Ελλάδα έχει συνάψει σύμβαση αποφυγής διπλής φορολογίας, βάσει της οποίας τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα δεν απαλλάσσονται.

Πρόστιμα Παραβάσεων
Φακέλων Τεκμηρίωσης και
Συνοπτικού Πίνακα
Πληροφοριών

- Εξορθολογίζονται τα πρόστιμα μη συμμόρφωσης με τη σχετική υποχρέωση υποβολής φακέλου και κατάστασης ενδοομιλικών συναλλαγών που πραγματοποιήθηκαν σε περιόδους πριν την 01/01/2012 εφόσον εκκρεμούν ενώπιον της φορολογικής Διοίκησης ή των τακτικών Διοικητικών Δικαστηρίων ή του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Για παραβάσεις που αφορούν την εκπρόθεσμη ή μη διάθεση / υποβολή φακέλου Ενδοομιλικών Συναλλαγών και του Συνοπτικού Πίνακα Πληροφοριών μπορούν να εφαρμοστούν τα ευνοϊκότερα πρόστιμα του άρθρου 56 του ν. 4174/2013 ανεξαρτήτως του χρόνου πραγματοποίησης των ενδοομιλικών συναλλαγών

B. Φυσικά Πρόσωπα

Αλλαγή τρόπου
υπολογισμού της αξίας
παροχής σε είδος από
παραχώρηση οχήματος

- Επαναπροσδιορίζεται η αξία παραχώρησης οχήματος σε εργαζόμενο ή εταίρο ή μέτοχο η οποία θα υπολογίζεται πλέον σύμφωνα με τη Λιανική Τιμή Προ Φόρων (ΛΤΠΦ) του οχήματος ανεξάρτητα εάν το όχημα ανήκει στην επιχείρηση ή είναι μισθωμένο με οποιονδήποτε τρόπο στα πρόσωπα αυτά. Το ποσοστό που προκύπτει για κάθε όχημα δεν επιμερίζεται σε περισσότερα πρόσωπα.

ΛΤΠΦ	Ποσοστό ΛΤΠΦ ως επιπλέον εισόδημα
0 έως 12.000€	4%
12.001 – 17.000€	7%
17.001 – 20.000€	14%
20.001 – 25.000€	18%
Πλέον 25.001€	22%

Περαιτέρω, η αξία παραχώρησης του οχήματος μειώνεται βάσει παλαιότητας

Έτη παλαιότητας	Μείωση
0 – 2	0%
3 – 5	10%
6 – 9	25%
Άνω των 10 ετών	50%

Εξαιρούνται οχήματα που παραχωρούνται αποκλειστικά για επαγγελματικούς σκοπούς και η Λιανική Τιμή Πώλησης προ Φόρων δεν ξεπερνά τις **12.000€**.

Η αναπροσαρμογή αυτή ισχύει για εισοδήματα που αποκτώνται από την 1^η Ιανουαρίου 2016 και εφεξής.

Η χρήση ηλεκτρονικών μέσων πληρωμής ως προϋπόθεση μείωσης του φόρου εισοδήματος φυσικών προσώπων

- Από το φορολογικό έτος 2017 και έπειτα, η μείωση φόρου επιτυγχάνεται με την πραγματοποίηση δαπανών (απόκτηση αγαθών και λήψη υπηρεσιών) στην ημεδαπή ή σε κράτη μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. οι οποίες έχουν εξοφληθεί με ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής.

Ως ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής αναφέρονται ενδεικτικά:

- Κάρτες και μέσα πληρωμής με κάρτες,
- Πληρωμή μέσω λογαριασμού πληρωμών Παρόχων Υπηρεσιών Πληρωμών του ν. 3862/2010,
- Ηλεκτρονικό πορτοφόλι.

Το ποσό δαπάνης που απαιτείται προκύπτει αναλόγως του αποκτηθέντος εισοδήματος και ειδικότερα:

Εισόδημα	Ποσοστό ελάχιστης δαπάνης
1 – 10.000€	10%
10.000,01€ – 30.000€	15%
30.000,01€ και άνω	20% και μέχρι 30.000€

Σε περίπτωση που δεν καλύπτεται το ελάχιστο απαιτούμενο ποσό ο φόρος προσαυξάνεται κατά το ποσό που προκύπτει από τη θετική διαφορά μεταξύ του απαιτούμενου και του δηλωθέντος ποσού πολλαπλασιαζόμενη με συντελεστή **22%**.

Υπό την ίδια προϋπόθεση αποπληρωμής με κάρτα ή άλλο ηλεκτρονικό μέσο πληρωμής θα συνυπολογίζονται και τυχόν ιατρικές δαπάνες.

**Φορολόγηση Εισοδήματος
από Βραχυπρόθεσμη
Μίσθωση Ακινήτων**

➤ **Βραχυπρόθεσμη Μίσθωση Ακινήτων**

Οι εκμισθωτές / υπεκμισθωτές φυσικά πρόσωπα οφείλουν να εγγραφούν στο ειδικό «Μητρώο Βραχυχρόνιας Μίσθωσης Ακινήτων» που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. Ο αριθμός εγγραφής υποχρεωτικά συνοδεύει την ανάρτηση σε ψηφιακές πλατφόρμες και σε κάθε μέσο προβολής.

Προϋποθέσεις εγγραφής στο ειδικό μητρώο:

- Το ακίνητο να έχει εμβαδό τουλάχιστον 9 τετραγωνικών μέτρων και διαθέτει φυσικό φωτισμό, αερισμό και θέρμανση.
- Το ακίνητο να έχει λάβει όλες τις νόμιμες οικοδομικές άδειες ή έχει διατηρηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3843/2010 ή να έχει υπαχθεί στις ρυθμίσεις του άρθρου 24 του ν. 4014/2011.
- Η μίσθωση εκάστου ακινήτου να μην υπερβαίνει τις 90 ημέρες ανά ημερολογιακό έτος. Για νησιά κάτω των 10.000 κατοίκων η μίσθωση εκάστου ακινήτου να μην υπερβαίνει τις 60 ημέρες ανά ημερολογιακό έτος.

Υπέρβαση της διάρκειας του προηγούμενου εδαφίου, των 90 και 60 ημερών αντίστοιχα, επιτρέπεται εφόσον το συνολικό εισόδημα του εκμισθωτή ή υπεκμισθωτή, από το σύνολο των ακινήτων που διαθέτει προς εκμίσθωση ή υπεκμίσθωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος περί οικονομίας διαμοιρασμού, δεν ξεπερνά τις 12.000 ευρώ κατά το οικείο φορολογικό έτος.

- Τα ακίνητα να εκμισθώνονται επιπλωμένα, χωρίς την παροχή οιασδήποτε υπηρεσίας πλην της παροχής κλινοσκεπασμάτων.

Το εισόδημα που αποκτάται από τη μίσθωση ακινήτων θεωρείται εισόδημα από ακίνητη περιουσία

Ο εκμισθωτής ή υπεκμισθωτής του παρόντος άρθρου υποχρεούται στην υποβολή Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας.

Η μίσθωση ακινήτου του παρόντος απαλλάσσεται του ΦΠΑ.

Οι ως άνω διατάξεις ισχύουν από 01/02/2017.

Αναστολή Φορολόγησης
Υπεραξίας από
Μεταβίβαση Ακίνητης
Περιουσίας

- Η εφαρμογή των διατάξεων περί φόρου υπεραξίας κατά τη μεταβίβαση ακινήτου αναστέλλεται μέχρι την 31/12/2017.

IV. Ε.Λ.Π.

- Οι οντότητες μπορούν να εκδίδουν παραστατικά λιανικής πώλησης με χειρόγραφο τρόπο στην περίπτωση διακοπής του συστήματος διανομής ηλεκτρικής ενέργειας ή διακοπής της λειτουργίας του μέσου έκδοσης παραστατικών, λόγω τεχνικού προβλήματος.

V. Παράταση παραγραφής δικαιώματος Δημοσίου προς έκδοση πράξεων προσδιορισμού φόρου

Οι προθεσμίες παραγραφής του δικαιώματος του Δημοσίου για έκδοση πράξεων διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου και κάθε άλλης πράξης επιβολής φόρων, τελών, προστίμων ή εισφορών που λήγουν την 31.12.2016 παρατείνονται κατά ένα έτος από τη λήξη τους για υποθέσεις για τις οποίες έχουν εκδοθεί ή θα εκδοθούν μέχρι την 31.12.2016 εισαγγελικές παραγγελίες, εντολές ελέγχου, έρευνας ή επεξεργασίας ή εντολές και αιτήματα διερεύνησης από δικαστική ή φορολογική ή ελεγκτική αρχή καθώς και από την Αρχή Καταπολέμησης της Νομιμοποίησης Εσόδων.

VI. Κώδικας Φ.Π.Α.

Επέκταση Ειδικού
Καθεστώτος Καταβολής
Φ.Π.Α. κατά το χρόνο
είσπραξης

- Με τις νέες διατάξεις επεκτείνεται η εφαρμογή του αρ. 39B του Κώδικα Φ.Π.Α. αναφορικά με την ένταξη επιχειρήσεων στο ειδικό καθεστώς καταβολής του Φ.Π.Α. κατά το χρόνο είσπραξης του Φ.Π.Α. τιμολογίων σε επιχειρήσεις με ετήσιο κύκλο εργασιών έως **2.000.000€**. Με τον τρόπο αυτό επιτυγχάνεται η ένταξη της πλειοψηφίας των ελληνικών επιχειρήσεων.

Αναστολή κατάργησης
μειωμένου Φ.Π.Α. στα
νησιά

- Από 01/01/2017 οι συντελεστές του φόρου για τα νησιά των Νομών Έβρου, Λέσβου, Χίου, Σάμου, Δωδεκανήσου πλην της Ρόδου και της Καρπάθου, μειώνονται κατά 30%, μέχρι 31.12.2017, εφόσον πρόκειται για αγαθά, τα οποία κατά το χρόνο που ο φόρος γίνεται απαιτητός:

α) βρίσκονται στα νησιά αυτά και παραδίδονται από υποκείμενο στο φόρο που είναι εγκαταστημένος στα νησιά αυτά,

β) πωλούνται με προορισμό τα νησιά αυτά από υποκείμενο στο φόρο, εγκαταστημένο σε οποιοδήποτε μέρος του εσωτερικού της χώρας, προς αγοραστή υποκείμενο ή προς μη υποκείμενο στο φόρο νομικό πρόσωπο, εγκαταστημένο στα νησιά αυτά,

γ) αποστέλλονται ή μεταφέρονται προς υποκείμενο στο φόρο ή προς μη υποκείμενο στο φόρο νομικό πρόσωπο που είναι εγκαταστημένο στα νησιά

αυτά, στα πλαίσια της ενδοκοινοτικής απόκτησης αγαθών,

δ) εισάγονται στα νησιά αυτά.

Η πιο πάνω μείωση των συντελεστών δεν ισχύει για τα καπνοβιομηχανικά προϊόντα και τα μεταφορικά μέσα.

VII. Ειδικός Φόρος Ακινήτων

➤ Η απαλλαγή από τον Ειδικό Φόρο Ακινήτων που αφορά εταιρείες με την Ελλάδα ή κράτος – μέλος της Ε.Ε. **επεκτείνεται και σε εταιρείες με έδρα σε κράτος του Ε.Ο.Χ.** υπό την προϋπόθεση:

- Η έδρα να βρίσκεται σε συνεργάσιμο κράτος,
- Τα ακίνητα να αποκτήθηκαν έως την 31/12/2009,
- Οι μέτοχοι ή εταίροι ή τα φυσικά πρόσωπα να ήταν φορολογικοί κάτοικοι των παραπάνω κρατών κατά το χρόνο απόκτησης του ακινήτου
- Οι μέτοχοι ή εταίροι ή τα φυσικά πρόσωπα να έχουν αποκτήσει Α.Φ.Μ. , στην Ελλάδα μετά το έτος φορολογίας είτε μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.

Η απαλλαγή εφαρμόζεται και για υποθέσεις που εκκρεμούν ενώπιον της Φορολογικής Διοίκησης ή των Διοικητικών Δικαστηρίων καθώς και για υποθέσεις για τις οποίες εκκρεμεί προθεσμία άσκησης ενδικοφανούς ή δικαστικής προσφυγής ή ένδικου μέσου. Επίσης εφαρμόζεται και για περιπτώσεις για τις οποίες οι σχετικές πράξεις έχουν εκδοθεί κατά την έκδοση του νόμου αλλά δεν έχουν κοινοποιηθεί οπότε και τροποποιούνται με πράξη του οργάνου που τις εξέδωσε.

VIII. Δικονομικές Διατάξεις

Η καθ' ύλην αρμοδιότητα των φορολογικών διαφορών διαμορφώνεται, πλέον, ως εξής:

Ποσό Κύριου Φόρου	Αρμόδιο Δικαστήριο
Έως 60.000€	Μονομελές Πρωτοδικείο
Από 60.000€ έως 150.000€	Τριμελές Πρωτοδικείο
Άνω των 150.000€	Τριμελές Εφετείο (σε πρώτο και τελευταίο βαθμό)

Οι ως άνω τροποποιήσεις **καταλαμβάνουν και εκκρεμείς υποθέσεις** για τις οποίες δεν έχει ορισθεί δικάσιμος.

IX. Ισχύς των διατάξεων

Προβλέπεται ότι η έναρξη ισχύος των ως άνω διατάξεων εκκινεί **από την ημερομηνία δημοσίευσης του νομοσχεδίου** εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά από τις επιμέρους διατάξεις.

DFK Global Accounting Solutions SA

**Ανώνυμη εταιρεία παροχής λογιστικών,
φορολογικών & συμβουλευτικών υπηρεσιών**

Βασιλίσσης Σοφίας 4 & Λ. Κηφισίας 153

Μαρούσι, 15124

Τηλέφωνα: 210-7249795 & 210-7249302

Fax: 210-7212075

Email: info@globalaccounting.gr

Site: www.gasolutions.gr



Σχετικά με εμάς:

Οι εταιρείες DFK GLOBAL ACCOUNTING SOLUTIONS A.E. και DFK PDAUDIT A.E. είναι ανεξάρτητα μέλη της DFK International, που αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα διεθνή δίκτυα εταιρειών παροχής λογιστικών, φορολογικών, ελεγκτικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών, με παρουσία σε περισσότερες από 80 χώρες και 386 γραφεία στις σημαντικότερες διάφορες πόλεις ανά τον κόσμο.

Το προσωπικό των εταιρειών DFK GLOBAL ACCOUNTING SOLUTIONS A.E. και DFK PDAUDIT A.E. αριθμεί πάνω από 65 άτομα και αποτελείται από λογιστές, φοροτέχνες, φορολογικούς συμβούλους, δικηγόρους και ορκωτούς ελεγκτές, οι περισσότεροι με πολυετή θητεία σε μεγάλες διεθνείς ελεγκτικές εταιρείες, που διακρίνονται για την άρτια τεχνική τους κατάρτιση, την καλή γνώση του αντικείμενου και κυρίως την προσήλωση στην εξυπηρέτηση του πελάτη, με υπηρεσίες υψηλού επιπέδου και ανταγωνιστικές αμοιβές. Το πελατολόγιό μας περιλαμβάνει μεγάλες και μικρομεσαίες βιομηχανικές, ναυτιλιακές, ασφαλιστικές και εμπορικές εταιρείες, εταιρείες παροχής υπηρεσιών, εκμετάλλευσης ακινήτων και θυγατρικές εταιρείες χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, στις οποίες παρέχουμε τις υπηρεσίες μας διαθέτοντας σύγχρονη τεχνολογική υποδομή και διεθνή τεχνογνωσία μέσω της DFK International.

Ορισμένες από τις υψηλού επιπέδου εξειδικευμένες υπηρεσίες που προσφέρουμε με ανταγωνιστικές αμοιβές είναι:

- Φορολογικές και φοροτεχνικές υπηρεσίες
- Υπηρεσίες Οικονομικής Διεύθυνσης
- Λογιστικές υπηρεσίες
- Υπηρεσίες μισθοδοσίας και υποστήριξης ανθρώπινου δυναμικού
- Υπηρεσίες Financial Reporting
- Ελεγκτικές υπηρεσίες (τακτικοί έλεγχοι, κανονιστικοί έλεγχοι, έλεγχοι ειδικού σκοπού, φορολογικά πιστοποιητικά)
- Συμβουλευτικές υπηρεσίες (υπηρεσίες διαχείρισης κινδύνων, εργασίες ανεξάρτητης αξιολόγησης επιχειρήσεων I.B.R)

Παρακαλούμε για περαιτέρω πληροφορίες επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.gasolutions.gr και www.pdaudit.gr
